

На основу члана 64. став 3. Закона о пољопривредном земљишту («Сл.гласник РС», број 62/06, 69/08-др закон, 41/09, 112/15 и 80/17), Правилника о условима и поступку давања у закуп и на коришћење пољопривредног земљишта у државној својини («Сл.гласник РС», бр.16/2017 и 111/2017) и члана члан 1. Одлуке о одређивању надлежног органа за спровођење поступка давања у закуп пољопривредног земљишта у државној својини («Службени лист општине БОСИЛЕГРАД» број "Службени гласник гр), Градоначелник БОСИЛЕГРАД је дана _____ године, донео

ОДЛУКУ
О РАСПИСИВАЊУ ЈАВНОГ ОГЛАСА ЗА ДАВАЊЕ У ЗАКУП И НА КОРИШЋЕЊЕ
ПОЉОПРИВРЕДНОГ ЗЕМЉИШТА У ДРЖАВНОЈ СВОЈИНИ
У ОПШТИНИ БОСИЛЕГРАД
и расписује

О Г Л А С
ЗА ПРИКУПЉАЊЕ ПИСАНИХ ПОНУДА ЗА ДАВАЊЕ У
У ЗАКУП И НА КОРИШЋЕЊЕ ПОЉОПРИВРЕДНОГ ЗЕМЉИШТА У ДРЖАВНОЈ СВОЈИНИ У
ОПШТИНИ БОСИЛЕГРАД

I

- Предмет јавног надметања -

1. Расписује се оглас за прикупљање писаних понуда у првом кругу за давање у закуп и на коришћење пољопривредног земљишта у државној својини у општини БОСИЛЕГРАД у следећим катастарским општинама:

КО	Бр. јавног надметања	Површина (ха)	Почетна цена (дин/ха)	Депозит (дин)	Период закупа	Степен заштите
Барје	1	0,1091	8.241,70	179,83	10	
Барје	2	0,0249	8.241,77	41,04	10	
Барје	3	0,0135	8.241,48	22,25	10	
Барје	4	0,0166	8.241,57	27,36	10	
Белут	5	0,2576	6.671,43	343,71	10	
Белут	6	0,1077	6.671,40	143,70	10	
Белут	7	0,1898	6.206,32	235,59	10	
Белут	8	0,3837	6.671,44	511,96	10	
Белут	9	0,0933	6.671,49	124,49	10	
Белут	10	0,1058	6.671,46	141,16	10	
Белут	11	0,1074	6.671,42	143,30	10	
Белут	12	1,0894	6.671,44	1.453,57	10	
Белут	13	0,3608	6.671,45	481,41	10	
Белут	14	0,2217	6.671,45	295,81	10	
Белут	15	0,0575	6.671,48	76,72	10	
Белут	16	0,0514	6.671,40	68,58	10	
Белут	17	0,1658	6.671,41	221,22	10	
Белут	18	0,0733	6.671,49	97,80	10	
Белут	19	0,0512	6.671,48	68,31	10	
Белут	20	0,1200	6.671,42	160,11	10	
Белут	21	0,4897	8.241,68	807,19	10	

Белут	22	0,1372	8.241,69	226,15	10	
Белут	23	0,0421	8.241,57	69,39	10	
Белут	24	0,1171	8.241,67	193,02	10	
Белут	25	0,2246	6.502,09	292,07	10	
Белут	26	0,0522	8.241,76	86,04	10	
Белут	27	0,1234	8.241,65	203,40	10	
Белут	28	0,0151	9.417,88	28,44	10	
Белут	29	0,0808	9.417,82	152,19	10	
Белут	30	0,0367	9.417,98	69,12	10	
Белут	31	0,0905	9.417,90	170,46	10	
Белут	32	0,0181	9.417,68	34,09	10	
Белут	33	0,0293	9.417,75	55,18	10	
Белут	34	0,0204	9.417,65	38,42	10	
Бистар	35	0,0942	8.241,72	155,27	10	
Бистар	36	0,1059	8.241,64	174,55	10	
Бистар	37	0,5529	8.241,67	911,36	10	
Бистар	38	0,0356	8.241,57	58,68	10	
Бистар	39	0,0541	8.241,59	89,17	10	
Бистар	40	0,1238	8.241,68	204,06	10	
Бистар	41	0,3236	6.667,21	431,50	10	
Бистар	42	0,2814	7.046,55	396,58	10	
Бистар	43	0,0361	9.418,01	67,99	10	
Бистар	44	0,2641	8.241,69	435,32	10	
Бистар	45	0,4615	5.912,46	545,72	10	
Бистар	46	0,2050	10.595,27	434,40	10	
Бистар	47	0,7543	10.595,25	1.598,40	10	
Бистар	48	0,0343	9.417,78	64,60	10	
Бистар	49	0,0054	8.475,93	9,15	10	
Бистар	50	0,0069	8.475,36	11,69	10	
Бистар	51	0,0197	8.476,14	33,39	10	
Бистар	52	0,0044	8.475,00	7,45	10	
Бистар	53	0,0049	8.475,51	8,30	10	
Бистар	54	0,1879	11.903,99	447,35	10	
Бистар	55	0,1445	11.904,01	344,02	10	
Бистар	56	0,0166	7.534,34	25,01	10	
Босилеград 2	57	0,0769	9.417,82	144,85	1	
Босилеград 2	58	0,1057	4.457,62	94,23	1	
Босилеград 2	59	0,2680	8.241,68	441,75	1	
Босилеград 2	60	0,1576	8.241,69	259,78	1	
Босилеград 2	61	0,1364	8.241,72	224,83	1	
Босилеград 2	62	0,7422	8.241,67	1.223,39	1	
Босилеград 2	63	0,3590	8.241,67	591,75	1	

Босилеград 2	64	0,1755	8.241,65	289,28	1	
Босилеград 2	65	0,1027	8.241,67	169,28	1	
Босилеград 2	66	1,2913	8.241,68	2.128,50	1	
Босилеград 2	67	0,4817	8.241,69	794,00	1	
Босилеград 2	68	1,9356	8.241,68	3.190,52	1	
Босилеград 2	69	1,3650	8.241,68	2.249,98	1	
Босилеград 2	70	0,3312	8.241,67	545,93	1	
Босилеград 2	71	0,0762	8.241,73	125,60	1	
Босилеград 2	72	0,3722	8.241,67	613,51	1	
Босилеград 2	73	0,2614	8.241,70	430,88	1	
Босилеград 2	74	0,0552	9.417,93	103,97	1	
Босилеград 2	75	0,1330	10.595,26	281,83	1	
Босилеград 2	76	0,1447	6.671,46	193,07	1	
Босилеград 2	77	0,2748	6.671,43	366,66	1	
Босилеград 2	78	0,9594	10.595,26	2.033,02	1	
Бранковци	79	0,0469	9.417,91	88,34	1	
Бранковци	80	0,2703	8.241,69	445,55	1	
Бранковци	81	0,0125	8.241,60	20,60	1	
Бранковци	82	0,0269	9.417,84	50,67	1	
Бранковци	83	0,1717	9.417,88	323,41	1	
Бранковци	84	0,0706	6.671,39	94,20	1	
Бранковци	85	0,9543	6.671,45	1.273,31	1	
Бранковци	86	0,1496	6.671,46	199,61	1	
Бранковци	87	0,1687	6.671,43	225,09	1	
Бранковци	88	0,0202	7.534,16	30,44	1	
Бресница	89	0,1126	6.671,40	150,24	10	
Бресница	90	0,1317	6.671,45	175,72	10	
Бресница	91	0,1353	6.671,47	180,53	10	
Бресница	92	0,2056	6.308,37	259,40	10	
Бресница	93	0,1010	6.671,49	134,76	10	
Бресница	94	0,0495	8.475,96	83,91	10	
Гложје	95	0,0270	6.475,19	34,96	10	
Гложје	96	0,0110	5.815,45	12,79	10	
Гложје	97	0,1533	8.241,68	252,69	10	
Гложје	98	0,0213	8.241,78	35,11	10	
Гложје	99	0,5891	10.595,26	1.248,33	10	

Гложје	100	0,0026	9.419,23	4,89	10	
Гложје	101	0,0468	3.634,62	34,02	10	
Гложје	102	0,0137	4.325,55	11,85	10	
Голеш	103	0,3325	6.671,43	443,65	10	
Горња Лисина	104	0,0070	8.241,43	11,54	1	
Горња Лисина	105	0,0022	8.240,91	3,63	1	
Горња Лисина	106	0,0027	8.240,74	4,45	1	
Горња Лисина	107	0,0819	7.220,63	118,27	1	
Горња Лисина	108	0,0382	8.241,62	62,97	1	
Горња Лисина	109	0,0354	8.241,81	58,35	1	
Горња Лисина	110	0,0226	8.241,59	37,25	1	
Горња Лисина	111	0,0455	8.241,76	75,00	1	
Горња Лисина	112	0,0340	8.241,76	56,04	1	
Горња Лисина	113	0,0406	8.241,63	66,92	1	
Горња Лисина	114	0,0242	8.241,74	39,89	1	
Горња Лисина	115	0,0112	8.241,96	18,46	1	
Горња Лисина	116	0,0202	8.241,58	33,30	1	
Горња Лисина	117	0,0445	8.241,57	73,35	1	
Горња Лисина	118	0,0975	8.241,64	160,71	1	
Горња Лисина	119	0,0339	8.241,59	55,88	1	
Горња Лисина	120	0,0297	8.476,09	50,35	1	
Горња Лисина	121	0,1284	6.671,42	171,32	1	
Горња Лисина	122	0,0948	6.671,41	126,49	1	
Горња Лисина	123	0,0121	6.671,07	16,14	1	
Горња Лисина	124	0,0312	6.671,47	41,63	1	
Горња Лисина	125	0,0380	6.671,32	50,70	1	
Горња Лисина	126	0,0272	6.671,32	36,29	1	
Горња Лисина	127	0,0401	6.671,32	53,50	1	
Горња Лисина	128	0,0375	6.671,47	50,04	1	

Горња Лисина	129	0,0149	6.671,14	19,88	1	
Горња Лисина	130	0,6462	6.671,43	862,22	1	
Горња Лисина	131	0,5427	6.671,44	724,12	1	
Горња Лисина	132	0,3736	6.671,44	498,49	1	
Горња Лисина	133	0,4772	6.671,44	636,72	1	
Горња Лисина	134	0,0549	6.671,40	73,25	1	
Горња Лисина	135	0,0150	9.418,00	28,25	1	
Горња Лисина	136	0,0464	8.241,59	76,48	1	
Горња Лисина	137	0,0171	10.595,32	36,24	1	
Горња Лисина	138	0,0148	10.595,27	31,36	1	
Горња Лисина	139	0,0708	9.417,94	133,36	1	
Горња Лисина	140	0,0507	9.417,95	95,50	1	
Горња Љубата	141	0,1133	6.671,40	151,17	10	
Горња Љубата	142	0,2878	6.671,44	384,00	10	
Горња Љубата	143	0,0902	6.671,40	120,35	10	
Горња Љубата	144	0,0592	6.671,45	78,99	10	
Горња Љубата	145	0,0944	6.671,40	125,95	10	
Горња Љубата	146	0,5460	6.671,45	728,52	10	
Горња Љубата	147	0,1753	6.671,42	233,90	10	
Горња Љубата	148	0,1700	6.671,41	226,82	10	
Горња Љубата	149	0,0753	6.671,45	100,47	10	
Горња Љубата	150	0,1950	6.671,44	260,18	10	
Горња Љубата	151	0,0058	6.670,69	7,73	10	
Горња Љубата	152	0,1062	6.671,47	141,70	10	
Горња Љубата	153	0,1018	6.671,41	135,83	10	
Горња Љубата	154	0,0121	6.671,07	16,14	10	
Горња Љубата	155	0,1384	6.671,46	184,66	10	

Горња Љубата	156	0,1413	6.671,41	188,53	10	
Горња Љубата	157	0,3743	6.671,44	499,42	10	
Горња Љубата	158	0,2236	6.671,42	298,34	10	
Горња Љубата	159	0,1390	6.671,44	185,46	10	
Горња Љубата	160	0,0648	6.671,45	86,46	10	
Горња Љубата	161	0,0566	6.671,38	75,52	10	
Горња Љубата	162	0,0780	6.671,41	104,07	10	
Горња Љубата	163	0,0018	6.672,22	2,40	10	
Горња Љубата	164	0,0330	6.671,52	44,03	10	
Горња Љубата	165	0,0521	9.417,85	98,13	10	
Горња Љубата	166	0,0089	10.595,51	18,86	10	
Горња Љубата	167	0,1578	8.241,70	260,10	10	
Горња Љубата	168	1,8981	8.241,68	3.128,70	10	
Горња Љубата	169	0,0929	8.241,66	153,13	10	
Горња Љубата	170	0,0148	8.241,89	24,39	10	
Горња Љубата	171	0,3091	9.417,89	582,21	10	
Горња Ржана	172	1,1974	7.778,50	1.862,79	10	
Горња Ржана	173	0,0618	6.671,36	82,45	10	
Горња Ржана	174	0,0409	8.241,56	67,41	10	
Горња Ржана	175	0,0015	8.240,00	2,47	10	
Горња Ржана	176	0,0607	8.241,68	100,05	10	
Горња Ржана	177	0,0686	8.241,69	113,07	10	
Горња Ржана	178	0,2921	6.671,45	389,74	10	
Горње Тламино	179	0,0507	3.037,48	30,80	10	
Горње Тламино	180	0,0165	9.418,18	31,08	10	
Горње Тламино	181	0,1276	3.417,48	87,21	10	
Горње Тламино	182	0,1169	8.241,66	192,69	10	

Грујинци	183	2,2998	6.716,50	3.089,32	1	
Грујинци	184	0,1095	8.475,98	185,62	1	
Грујинци	185	0,3793	9.118,01	691,69	1	
Грујинци	186	0,5038	8.241,68	830,43	1	
Грујинци	187	0,1100	2.649,82	58,30	1	
Грујинци	188	0,2278	9.571,16	436,06	1	
Грујинци	189	0,2447	9.417,90	460,91	1	
Грујинци	190	0,0524	10.595,23	111,04	1	
Грујинци	191	0,0590	4.576,27	54,00	1	
Доганица	192	0,2566	6.671,43	342,37	10	
Доња Лисина	193	0,2209	6.492,85	286,85	10	
Доња Лисина	194	0,0163	8.241,72	26,86	10	
Доња Лисина	195	0,1237	8.241,71	203,90	10	
Доња Лисина	196	0,0576	6.708,16	77,27	10	
Доња Љубата	197	0,0232	10.595,26	49,16	10	
Доња Љубата	198	0,2026	8.130,06	329,43	10	
Доња Љубата	199	0,3028	6.671,43	404,02	10	
Доња Љубата	200	0,0078	7.534,62	11,75	10	
Доња Ржана	201	0,0410	8.241,71	67,58	10	
Доња Ржана	202	0,0980	9.417,86	184,59	10	
Доња Ржана	203	0,0219	7.534,25	33,00	10	
Доња Ржана	204	0,0403	8.241,69	66,42	10	
Доња Ржана	205	0,6568	6.671,44	876,36	10	
Доња Ржана	206	0,0104	7.533,65	15,67	10	
Доње Тламино	207	0,8933	10.595,26	1.892,95	10	
Доње Тламино	208	0,1962	10.374,21	407,08	10	
Доње Тламино	209	0,7461	10.558,49	1.575,53	10	
Доње Тламино	210	1,7308	9.254,78	3.203,63	10	
Доње Тламино	211	6,9506	6.650,27	9.244,67	1	
Доње Тламино	212	0,0258	8.475,97	43,73	10	
Доње Тламино	213	0,0324	7.533,95	48,82	10	
Дукат	214	0,4869	8.241,67	802,57	10	

Дукат	215	0,2043	8.068,72	329,68	10	
Жеравино	216	0,3327	5.934,69	394,89	10	
Жеравино	217	0,0454	8.241,63	74,83	10	
Зли Дол	218	0,0370	9.260,00	68,52	10	
Зли Дол	219	0,0942	5.889,92	110,96	10	
Зли Дол	220	0,2800	8.241,68	461,53	10	
Зли Дол	221	0,0064	7.534,38	9,64	10	
Извор	222	0,2222	9.417,87	418,53	10	
Извор	223	1,2715	7.797,29	1.982,85	10	
Извор	224	0,0284	10.595,42	60,18	10	
Извор	225	0,0323	6.671,52	43,09	10	
Извор	226	5,3666	6.671,44	7.160,59	10	
Извор	227	6,4116	6.671,44	8.554,92	10	
Извор	228	0,1179	7.737,74	182,45	10	
Извор	229	0,1149	3.838,38	88,20	10	
Извор	230	0,1407	7.569,30	213,00	10	
Извор	231	0,0073	10.595,89	15,47	10	
Извор	232	0,0509	10.595,28	107,86	10	
Извор	233	0,5340	10.595,26	1.131,57	10	
Извор	234	0,2835	9.417,88	533,99	10	
Јарешник	235	0,7507	6.671,44	1.001,65	10	
Јарешник	236	0,0836	6.671,41	111,54	10	
Јарешник	237	0,5197	6.671,45	693,43	10	
Јарешник	238	0,5912	6.275,32	741,99	10	
Јарешник	239	0,0101	7.533,66	15,21	10	
Јарешник	240	0,2913	9.417,89	548,68	10	
Јарешник	241	0,3454	8.241,69	569,33	10	
Јарешник	242	0,1057	3.575,78	75,59	10	
Караманица	243	0,0083	8.242,17	13,68	10	
Милевци	244	0,0078	9.417,95	14,69	10	
Милевци	245	0,2012	9.417,89	378,97	10	
Млекоминци	246	0,0094	10.595,74	19,92	10	
Млекоминци	247	1,5026	10.160,91	3.053,55	10	
Млекоминци	248	0,1221	10.595,25	258,73	10	
Млекоминци	249	0,0306	9.417,97	57,63	10	
Млекоминци	250	2,1922	6.812,33	2.986,80	10	
Млекоминци	251	0,2776	8.241,68	457,57	10	
Млекоминци	252	0,0187	9.522,99	35,61	10	
Млекоминци	253	0,0335	6.311,34	42,28	10	
Млекоминци	254	0,0686	9.417,93	129,21	10	

Млекоминци	255	0,1662	11.903,97	395,68	10	
Мусуљ	256	0,4657	8.241,68	767,63	10	
Мусуљ	257	0,0149	10.595,30	31,57	10	
Мусуљ	258	0,0810	8.241,73	133,51	10	
Мусуљ	259	1,9359	6.671,44	2.583,04	10	
Назарица	260	0,5377	7.643,02	821,93	10	
Назарица	261	0,6767	6.671,43	902,91	10	
Паралово	262	0,0237	8.241,77	39,06	10	
Паралово	263	0,0414	8.241,79	68,24	10	
Паралово	264	1,9833	6.671,44	2.646,29	10	
Паралово	265	0,0223	9.417,94	42,00	10	
Радичевци	266	0,5528	7.618,18	842,26	10	
Радичевци	267	0,1161	6.671,40	154,91	10	
Радичевци	268	0,0634	10.595,27	134,34	10	
Рајчиловци	269	0,1307	8.241,70	215,44	1	
Рајчиловци	270	0,0784	10.256,51	160,82	1	
Рајчиловци	271	0,0911	10.595,28	193,05	1	
Рајчиловци	272	0,0611	10.359,41	126,59	1	
Рајчиловци	273	0,1873	8.241,70	308,73	1	
Рајчиловци	274	0,0876	3.925,00	68,77	1	
Рајчиловци	275	0,0288	3.571,18	20,57	1	
Рајчиловци	276	0,1587	11.903,97	377,83	1	
Ресен	277	1,4379	6.615,20	1.902,39	10	
Ресен	278	0,0148	10.595,27	31,36	10	
Ресен	279	0,0063	8.476,19	10,68	10	
Ресен	280	0,1018	7.534,09	153,39	10	
Ресен	281	0,4571	9.225,14	843,36	10	
Ресен	282	0,3862	8.241,69	636,58	10	
Рибарци	283	0,2090	9.417,89	393,66	10	
Рибарци	284	1,3744	6.640,26	1.825,27	10	
Рибарци	285	0,1756	6.671,41	234,30	10	
Рибарци	286	0,0127	9.418,11	23,92	10	
Рибарци	287	0,0691	10.595,22	146,42	10	
Рибарци	288	0,1999	8.241,67	329,50	10	
Рикачево	289	0,0941	9.417,85	177,24	10	
Рикачево	290	0,1943	8.241,69	320,27	10	
Укупно		85,7001				

2. Увид у документацију: графички преглед катастарских парцела по катастарским општинама и списак парцела по формираним јавним надметањима (комплексима), која су предмет издавања у закуп и на коришћење, може се извршити у згради општине БОСИЛЕГРАД, у канцеларији бр Општинско Веће сваког радног дана од 10 до 13 часова.
Контакт особа Милачко Јованчов, тел. 017/878-568.

3. Земљиште из овог огласа даје се у виђеном стању.

4. Обилазак пољопривредног земљишта, које се даје у закуп и на коришћење може се извршити:

КО	Дана	Од (часова)
Барје	13.12.2018	13
Белут	10.12.2018	11,30
Бистар	12.12.2018	9
Босилеград 2	10.12.2018	9
Бранковци	11.12.2018	12
Бресница	11.12.2018	11
Доганица	12.12.2018	10,30
Доња Лисина	14.12.2018	9
Доња Љубата	13.12.2018	10
Доња Ржана	14.12.2018	10
Доње Гламино	12.12.2018	11,30
Дукат	13.12.2018	11,30
Гложје	13.12.2018	9
Голеш	12.12.2018	13
Горња Лисина	14.12.2018	9,30
Горња Љубата	13.12.2018	10,30
Горња Ржана	14.12.2018	10,30
Горње Гламино	12.12.2018	12
Грујинци	10.12.2018	11
Извор	10.12.2018	10,30
Јарешник	12.12.2018	9,30
Караманица	12.12.2018	12,30
Милевци	10.12.2018	10
Млекоминци	11.02.2018	9
Мусуљ	13.12.2018	12,30
Назарица	12.12.2018	10
Паралово	11.12.2018	10,30
Радичевци	10.12.2018	13
Рајчиловци	10.12.2018	12
Ресен	10.12.2018	13,30
Рибарци	11.12.2018	11,30
Рикачево	11.12.2018	13,30
Жеравино	12.12.2018	13,30
Зли Дол	11.12.2018	12,30

5. Уколико након расписивања Огласа за јавно надметање за закуп и на коришћење пољопривредног земљишта у државној својини дође до промена површине из огласа по било ком законском основу, даљи поступак давања пољопривредног земљишта у закуп и на коришћење ће се спровести само за тако утврђену површину земљишта.

6. Све трошкове који настану по основу закупа и коришћења пољопривредног земљишта

у државној својини сноси лице које добије то земљиште у закуп, односно на коришћење.

7. Земљиште из овог Огласа даје се у закуп и на коришћење искључиво за пољопривредну производњу, не може се користити у друге сврхе.

8. Пољопривредно земљиште у државној својини груписано у јавна надметања означена * и ** у табели тачке 1. овог огласа није било издато најмање последње три агроекономске године и није било предмет коришћења.

9. Земљиште из овог огласа не може се давати у подзакуп.

II

– Услови за пријављивање на јавно надметање–

1. Право учешћа у јавном надметању за давање у закуп пољопривредног земљишта у државној својини има:

- **физичко лице** које је уписано у Регистар пољопривредних газдинстава и налази се у активном статусу најмање три године, са пребивалиштем најмање **три године** у катастарској општини на којој се налази земљиште које је предмет закупа и које је власник најмање 0,5 ха пољопривредног земљишта;
- **физичко лице** - уписано у Регистар пољопривредних газдинстава и налази се у активном статусу најмање **три године**, са пребивалиштем најмање три године на територији јединице локалне самоуправе која спроводи јавно надметање, а чија се парцела граничи са земљиштем у државној својини које је предмет закупа;
- **правно лице** које је уписано у Регистар пољопривредних газдинстава и налази се у активном статусу најмање **три године**, које је власник пољопривредног земљишта најмање 10 ха у катастарској општини у којој се налази земљиште које је предмет закупа и има седиште на територији јединице локалне самоуправе којој припада та катастарска општина.

2. Право учешћа у јавном надметању за давање на коришћење пољопривредног земљишта у државној својини за бројеве јавних надметања означених * и ** у табели тачке 1. овог огласа има:

- физичко и правно лице које је уписано у Регистар пољопривредних газдинстава и налази се у активном статусу-**за пољопривредну производњу**;
- физичко и правно лице које је уписано у Регистар пољопривредних газдинстава и налази се у активном статусу, уз обавезу да у року наведеном у уговору о коришћењу прибаве одобрење за инвестиционе радове које даје Министарство и то у складу са чланом 67. Закона о пољопривредном земљишту- **за производњу енергије из обновљивих извора од биомасе и сточарства**.

3. Испуњеност услова за пријављивање на јавно надметање за закуп пољопривредног земљишта у државној својини понуђач доказује фотокопијама следећих докумената:

- доказ о месту пребивалишта три године за физичка лица;
- извод из привредног регистра (не старији од шест месеци до дана објављивања огласа) као доказ да има седиште на територији јединице локалне самоуправе којој припада катастарска општина у којој се налази земљиште које је предмет закупа за правна лица;
- потврда о активном статусу у Регистру пољопривредних газдинстава за три године;
- извод из јавне евиденције о непокретности као доказ о власништву најмање 0,5 ха пољопривредног земљишта за физичка лица (не старији од шест месеци);

- извод из јавне евиденције о непокретности и катастарски план као доказ о власништву пољопривредног земљишта које се граничи са земљиштем које је предмет закупа за физичка лица (не старији од шест месеци);
- извод из јавне евиденције о непокретности као доказ о власништву најмање 10 ха пољопривредног земљишта правног лица у катастарској општини у којој се налази земљиште које је предмет закупа (не старији од шест месеци).

4. Испуњеност услова за пријављивање за коришћење пољопривредног земљишта у државној својини за пољопривредну производњу за бројеве јавних надметања означених * у табели тачке 1. овог огласа понуђач доказује фотокопијама следећих докумената:

- фотокопијом личне карте или прочитаном личном картом за личне карте са чипом за физичка лица, односно, фотокопијом извода из привредног регистра (не старији од шест месеци до дана објављивања огласа) за правна лица;
- потврда о активном статусу у Регистру пољопривредних газдинстава.

5. Испуњеност услова за пријављивање на јавно надметање за коришћење пољопривредног земљишта у државној својини за производњу енергије из обновљивих извора од биомасе и сточарства понуђач за бројеве јавних надметања означених ** у табели тачке 1. овог огласа доказује фотокопијама следећих докумената:

- потврда о активном статусу у Регистру пољопривредних газдинстава;
- **за правна лица** - извод из привредног регистра (не старији од шест месеци до дана објављивања огласа) са податком да је лице регистровано за производњу енергије из обновљивих извора од биомасе и сточарства и енергетска дозвола односно сагласност надлежног органа, коју доставља најкасније у року од две године од дана закључења Уговора о коришћењу са Министарством пољопривреде, шумарства и водопривреде;
- **за физичка лица** Уговор са произвођачем енергије кога снабдева сировином, а који има енергетску дозволу односно сагласност надлежног органа;

6. Понуђачи су дужни да пре почетка јавног надметања доставе оригинале докумената из тачке 3, 4 и 5. овог одељка на увид Комисији за спровођење поступка јавног надметања. Најповољнији понуђач је дужан да након закључења записника са јавног надметања, преда оригинале докумената из тачке 3, 4 и 5. овог одељка Комисији за спровођење поступка јавног надметања, која разматра документацију и утврђује испуњеност услова из овог огласа.

7. Понуђач или његов овлашћени представник дужан је да присуствује јавном надметању, у супротном се сматра да је одустао од јавног надметања.

8. Овлашћени представник понуђача дужан је да достави оверено пуномоћје од стране надлежног органа Комисији за спровођење поступка јавног надметања пре почетка јавног надметања. Овлашћени представник може заступати само једног понуђача на јавном надметању.

9. Понуђачи су дужни да заједно са пријавом за јавно надметање доставе доказ о уплати депозита у тачном динарском износу наведеном у табели тачке 1. овог огласа, за свако јавно надметање појединачно, на рачун општинске управе БОСИЛЕГРАД број: 840-741522-843-14

10. Свим понуђачима, осим најповољнијем, уплаћени депозит ће се вратити након јавног надметања. Најповољнијем понуђачу депозит ће бити урачунат у годишњу закупнину. У случају да најповољнији понуђач одустане од своје понуде депозит се не враћа. Депозит се не враћа ни понуђачу који је одлуком Комисије за спровођење поступка јавног надметања удаљен са јавног надметања због нарушавања реда и дисциплине.

11. Уколико излицитирана цена прелази двоструки износ почетне цене, потребно је да сви

понуђачи који настављају надметање, допуне депозит до 50% излицитиране цене. Надметање се наставља после уплате депозита.

12. Јавно надметање ће се одржати уколико буде благовремено достављена најмање једна пријава.

13. Право закупа и коришћења пољопривредног земљишта у државној својини немају правна и физичка лица уписана у Регистар пољопривредних газдинстава која:

- 1) су у пасивном статусу;
- 2) нису испунила све обавезе из претходних или текућих уговора о закупу пољопривредног земљишта у државној својини;
- 3) су извршила ометање поседа пољопривредног земљишта у државној својини;
- 4) су нарушавала несметано одвијање било ког дела поступка јавног надметања приликом давања пољопривредног земљишта у државној својини у закуп;
- 5) су бесправно користила пољопривредно земљиште у државној својини;
- 6) су дала закупљено пољопривредно земљиште у државној својини у подзакуп.

III

– Документација за пријављивање на јавно надметање –

1. формулар за пријављивање (попуњен у целости и потписан);
2. доказ о уплати депозита;
3. за закуп пољопривредног земљишта у државној својини документацију наведену у делу II тачка 3. овог огласа;
4. за коришћење пољопривредног земљишта у државној својини за пољопривредну производњу документацију наведену у делу II тачка 4. овог огласа;
5. за коришћење пољопривредног земљишта у државној својини за производњу енергије из обновљивих извора од биомасе и сточарства документацију наведену у делу II тачка 5. овог огласа;

Формулар пријаве и адресиране коверте, односно штампане налепнице са адресом општине, се могу преузети сваког радног дана на писарници општине БОСИЛЕГРАД. Потребно је да се понуђач благовремено упозна са саржајем формулара пријаве.

Пријава на оглас се подноси у затвореној коверти на којој мора да пише:

На предњој страни:

- **Адреса:** општина БОСИЛЕГРАД, **улица и број:** Георги Димитрово бр. 82.,
Комисији за спровођење поступка давања у закуп пољопривредног земљишта у државној својини
- **Уписати назнаку ПОНУДА-НЕ ОТВАРАТИ**
- Број јавног надметања ____ (навести и КО)

На задњој страни:

- име и презиме/назив и адреса понуђача

Заједно са пријавом на оглас доставља се наведена документација.

IV

– Рок за подношење пријаве -

Рок за подношење документације за пријављивање је до 14 сати, дана 21.12.2018. године. Благовременим ће се сматрати све пријаве достављене у писарницу општинске управе општине БОСИЛЕГРАД као и пријаве предате препорученом поштом до наведеног рока.

Неблаговремене и непотпуне пријаве неће се разматрати.

V

– Јавно надметање –

Јавно надметање за давање у закуп и на коришћење земљишта из дела I. тачке 1. овог огласа одржаће се у општини БОСИЛЕГРАД, улица и број: Георги Димитрово 82 и то:

КО	Дана	Почетак у (часова)
Барје	24.12.2018	10
Белут	24.12.2018	10
Бистар	24.12.2018	10
Босилеград 2	24.12.2018	10
Бранковци	24.12.2018	10
Бресница	24.12.2018	10
Доганица	24.12.2018	10
Доња Лисина	24.12.2018	10
Доња Љубата	24.12.2018	10
Доња Ржана	24.12.2018	10
Доње Гламино	24.12.2018	10
Дукат	24.12.2018	10
Гложје	24.12.2018	10
Голеш	24.12.2018	10
Горња Лисина	24.12.2018	10
Горња Љубата	24.12.2018	10
Горња Ржана	24.12.2018	10
Горње Гламино	24.12.2018	10
Грујинци	24.12.2018	10
Извор	24.12.2018	10
Јарешник	24.12.2018	10
Караманица	24.12.2018	10
Милевци	24.12.2018	10
Млекоминци	24.12.2018	10
Мусуљ	24.12.2018	10
Назарица	24.12.2018	10
Паралово	24.12.2018	10
Радичевци	24.12.2018	10
Рајчиловци	24.12.2018	10
Ресен	24.12.2018	10
Рибарци	24.12.2018	10
Рикачево	24.12.2018	10
Жеравино	24.12.2018	10
Зли Дол	24.12.2018	10

VI

- Плаћање закупнине -

Закупнина ће бити прерачуната у евре по средњем курсу Народне банке Србије на дан јавног надметања.

Закупнина се плаћа унапред у динарској противвредности по средњем курсу Народне банке Србије на дан уплате.

VII

– Уплата закупнине и средства обезбеђења плаћања -

Најповољнији понуђач је у обавези да у року од 8 дана од правноснажности одлуке достави доказ о уплати закупнине у износу утврђеном правоснажном одлуком о давању у закуп пољопривредног земљишта у државној својини, умањеном за износ уплаћеног депозита, које ће доставити Министарству пољопривреде, шумарства и водопривреде преко општинске управе општине БОСИЛЕГРАД.

Уколико је период закупа дужи од једне године, закупнина се плаћа најкасније до 30.септембра за сваку наредну годину закупа, а уз уплатницу за прву годину закупа потребно је доставити и :

- гаранцију пословне банке у висини годишње закупнине пољопривредног земљишта или
- уговор о јемству између Министарства као повериоца и правног лица као јемца или
- доказ о уплати депозита у висини једне годишње закупнине као средство обезбеђења плаћања закупнине, а који ће се у случају редовног плаћања рачунати као плаћена закупнина за последњу годину закупа

Ову одлуку објавити у « "Службени гласник Града Враћа" », на огласној табли општинске управе БОСИЛЕГРАД и месним канцеларијама, и на веб страни, с тим што ће се рок за подношење пријава рачунати од дана објављивања у « "Службени гласник Града Враћа" ».

РЕПУБЛИКА СРБИЈА
ОПШТИНА БОСИЛЕГРАД
Градоначелник

Број: 320-293/2018
Дана: 29.11.2018. године

Градоначелник

Владимир Захаријев