

На основу члана 64. став 3. Закона о пољопривредном земљишту («Сл.гласник РС», број 62/06, 69/08-др закон, 41/09, 112/2015 и 80/17), Правилника о условима и поступку давања у закуп и на коришћење пољопривредног земљишта у државној својини („Сл.гласник РС“, бр.16/2017 и 111/2017) и члана 2 Одлуке о одређивању надлежног органа за спровођење поступка давања у закуп пољопривредног земљишта у државној својини («Сл.лист општине Варварин » број 8 / 2012 ), председник општине Варварина је дана 13.12.2018. године, донео

## ОДЛУКУ

### О РАСПИСИВАЊУ ЈАВНОГ ОГЛАСА ЗА ДАВАЊЕ У ЗАКУП И НА КОРИШЋЕЊЕ ПОЉОПРИВРЕДНОГ ЗЕМЉИШТА У ДРЖАВНОЈ СВОЈИНИ У ОПШТИНИ ВАРВАРИН и расписује

### О Г Л А С ЗА ЈАВНУ ЛИЦИТАЦИЈУ ЗА ДАВАЊЕ У ЗАКУП И НА КОРИШЋЕЊЕ ПОЉОПРИВРЕДНОГ ЗЕМЉИШТА У ДРЖАВНОЈ СВОЈИНИ У ОПШТИНИ ВАРВАРИН

#### І

#### - Предмет јавног надметања -

1. Расписује се оглас за јавну лицитацију у првом кругу за давање у закуп и на коришћење пољопривредног земљишта у државној својини у општини Варварин у следећим катастарским општинама:

КО	број јавног надметања	површина (ха,ари,м <sup>2</sup> )	Почетна цена (дин/ха)	Депозит (дин) 20%	Период закупа (год)	Степен заштите
БАЧИНА	1	0,7419	12.804	1.900	10	
БАЧИНА	2	1,5923	15.057	4.795	10	
БАЧИНА	3	0,4483	14.464	1.300	1	
БАЧИНА	5	4,5486	14.464	13.158	10	
БАЧИНА	6	1,2254	12.864	3.153	10	
БАЧИНА	7	2,6117	17.783	9.290	10	
БАЧИНА	8	0,0459	14.464	133	1	
БАЧИНА	9	0,2106	14.464	609	1	
БАЧИНА	10	0,9333	16.242	3.032	1	
БАЧИНА	11	0,4548	11.263	1.025	10	
БАЧИНА	12	0,4026	17.783	1.432	1	
БАЧИНА	13	0,5571	14.464	1.612	10	
БАЧИНА	14	0,1774	12.804	454	1	
БАЧИНА	15	0,0506	16.242	164	1	
БАЧИНА	16	0,5839	14.464	1.689	10	
БАЧИНА	17	0,2194	16.242	713	1	
БАЧИНА	18	0,0438	14.464	127	1	
БАЧИНА	19	0,2259	12.804	578	1	

БАЧИНА	20	0,2574	16.242	836	1	
БАЧИНА	21	1,3742	16.242	4.463	1	
БАЧИНА	22	0,4027	16.242	1.308	1	
БАЧИНА	23	0,0147	14.464	43	1	
БАЧИНА	24	0,0952	16.242	309	1	
БОШЊАНЕ	25	0,3659	17.783	1.301	1	
БОШЊАНЕ	26	0,3666	17.783	1.301	1	
БОШЊАНЕ	27	0,1297	16.242	421	1	
БОШЊАНЕ	28	0,1817	16.242	590	1	
БОШЊАНЕ	29	0,3392	16.242	1.102	1	
БОШЊАНЕ	30	0,2384	17.783	848	1	
БОШЊАНЕ	31	0,0419	14.464	121	1	
БОШЊАНЕ	32	0,0777	14.464	225	1	
БОШЊАНЕ	33	0,7833	14.464	2.267	10	
БОШЊАНЕ	34	0,3324	16.242	1.080	1	
БОШЊАНЕ	35	0,3547	11.263	800	1	
БОШЊАНЕ	36	0,0689	16.242	230	1	
БОШЊАНЕ	37	0,2248	14.464	650	1	
ВАРВАРИН варош	38	0,6461	13.456	1.740	10	
ВАРВАРИН варош	39	0,5044	17.783	1.794	10	
ВАРВАРИН варош	40	0,5195	16.124	1.675	10	
ВАРВАРИН варош	41	0,0471	17.783	168	1	
ВАРВАРИН варош	42	0,0558	17.783	200	1	
ВАРВАРИН варош	43	0,0379	14.464	110	1	
ВАРВАРИН СЕЛО	44	1,8505	17.783	6.600	10	
ВАРВАРИН СЕЛО	45	1,0115	14.464	2.930	10	
ВАРВАРИН СЕЛО	46	1,4980	16.242	4.866	10	
ВАРВАРИН СЕЛО	47	0,0169	2.845	50	1	
ВАРВАРИН СЕЛО	48	0,0244	14.464	71	1	
ВАРВАРИН СЕЛО	49	0,1562	16.242	510	1	
ВАРВАРИН СЕЛО	50	0,3426	17.783	1.220	1	
ВАРВАРИН СЕЛО	51	0,0195	12.804	50	1	
ВАРВАРИН СЕЛО	52	0,5008	14.464	1.500	10	
ВАРВАРИН СЕЛО	53	0,0887	17.783	320	1	
ВАРВАРИН СЕЛО	54	0,1083	7.825	170	1	
ВАРВАРИН СЕЛО	55	0,1113	12.804	300	1	
ВАРВАРИН СЕЛО	56	5,0000	9.130	9.130	10	
ВАРВАРИН СЕЛО	57	1,0743	17.783	3.820	10	
ВАРВАРИН СЕЛО	58	0,8634	16.242	2.805	10	
ВАРВАРИН СЕЛО	59	0,0538	17.783	191	1	
ВАРВАРИН СЕЛО	60	0,1658	16.242	540	1	
ВАРВАРИН СЕЛО	61	0,0302	17.783	107	1	
ВАРВАРИН СЕЛО	62	0,1915	17.783	681	1	
ВАРВАРИН СЕЛО	63	0,3669	17.783	1.305	1	
ГОРЊИ КАТУН	64	0,8104	16.242	2.635	1	
ГОРЊИ КАТУН	66	2,0695	16.242	6.723	10	
ГОРЊИ КАТУН	67	0,2637	16.242	860	1	
ГОРЊИ КАТУН	68	0,5011	7.193	721	10	
ГОРЊИ КАТУН	69	0,1691	14.464	500	1	
ГОРЊИ КАТУН	70	1,0000	3.557	711	1	
ГОРЊИ КРЧИН	71	1,7009	9.129	3.106	10	

ГОРЊИ КРЧИН	72	0,0306	11.263	70	1	
ГОРЊИ КРЧИН	73	0,0038	11.263	10	1	
ГОРЊИ КРЧИН	74	0,3029	9.129	553	1	
ГОРЊИ КРЧИН	75	0,3208	12.804	822	1	
ДОЊИ КАТУН	76	0,2801	15.353	860	1	
ДОЊИ КАТУН	77	0,3332	15.353	1.023	1	
ДОЊИ КАТУН	78	2,3692	14.504	6.880	10	
ДОЊИ КАТУН	79	1,4613	16.242	4.750	10	
ДОЊИ КАТУН	80	0,4682	16.242	1.521	10	
ДОЊИ КАТУН	81	0,8435	16.242	2.740	1	
ДОЊИ КАТУН	82	0,9257	16.242	3.007	1	
ДОЊИ КАТУН	83	0,2700	16.242	880	1	
ДОЊИ КАТУН	84	1,0945	14.464	3.170	1	
ДОЊИ КАТУН	85	1,2037	16.242	3.910	1	
ДОЊИ КАТУН	86	0,7374	16.242	2.400	10	
ДОЊИ КАТУН	87	0,3887	16.242	1.270	1	
ДОЊИ КРЧИН	88	1,0095	11.263	2.280	10	
ДОЊИ КРЧИН	89	1,0378	9.129	1.895	1	
ЗАЛОГОВАЦ	90	0,8480	14.464	2.453	1	
ЗАЛОГОВАЦ	91	0,0244	2.608	15	1	
ЗАЛОГОВАЦ	92	0,0827	2.252	40	1	
ИЗБЕНИЦА	93	0,0248	16.242	80	1	
КАРАНОВАЦ	94	5,4458	6.978	7.600	10	
МАЛА КРУШЕВИЦА	95	0,0173	3.201	15	1	
МАЛА КРУШЕВИЦА	96	0,6886	11.263	1.551	10	
МАЛА КРУШЕВИЦА	97	0,6328	11.263	1.425	10	
МАРЕНОВО	98	0,4393	11.263	1.000	10	
МАРЕНОВО	99	0,0241	2.252	15	1	
МАРЕНОВО	100	2,8536	14.464	8.255	10	
МАРЕНОВО	101	0,0150	2.845	10	1	
МАСКАРЕ	102	9,4528	14.464	27.346	10	
МАСКАРЕ	103	0,1548	17.783	550	1	
МАСКАРЕ	104	0,0171	17.783	60	1	
МАСКАРЕ	105	0,3955	17.783	1.410	1	
ОБРЕЖ	106	7,0905	14.464	20.511	10	
ОБРЕЖ	107	7,2955	11.233	16.390	10	
ОБРЕЖ	108	10,0000	11.263	22.526	10	
ОБРЕЖ	109	0,6738	17.783	2.400	1	
ОБРЕЖ	110	5,3301	11.263	12.007	10	
ОБРЕЖ	111	43,0666	16.124	138.900	1	
ОБРЕЖ	112	2,0080	12.804	5.142	10	
ОБРЕЖ	113	0,8356	12.533	2.095	10	
ОБРЕЖ	114	1,7524	16.123	5.651	1	
ОБРЕЖ	115	2,8825	16.242	9.364	1	
ОБРЕЖ	116	1,1398	17.783	4.050	10	
ОБРЕЖ	117	0,0569	16.242	185	1	
ОБРЕЖ	118	0,0553	17.783	199	1	
ОБРЕЖ	119	1,8921	17.783	6.730	10	
ОБРЕЖ	120	0,3960	12.804	1.015	1	
ОБРЕЖ	121	0,1500	17.783	540	1	
ОБРЕЖ	122	0,4523	14.464	1.310	10	

ОБРЕЖ	123	0,8240	12.804	2.110	10	
ОБРЕЖ	124	0,2514	12.804	650	1	
ОБРЕЖ	125	0,1020	12.804	261	1	
ОБРЕЖ	126	0,6780	14.464	2000	10	
ОБРЕЖ	127	0,1657	14.464	500	1	
ОБРЕЖ	128	0,6075	14.464	1.757	10	
ОБРЕЖ	129	0,4000	17.783	1.440	1	
ОРАШЈЕ	130	0,0889	11.263	200	10	
ОРАШЈЕ	131	0,8847	11.263	2.000	10	
ОРАШЈЕ	132	0,5659	9.129	1.033	10	
ОРАШЈЕ	133	0,5319	9.129	1.000	10	
ОРАШЈЕ	134	0,6376	11.263	1.450	10	
ОРАШЈЕ	135	0,1009	7.469	151	1	
ОРАШЈЕ	136	0,2861	7.469	430	1	
ОРАШЈЕ	137	0,1314	11.263	300	1	
ОРАШЈЕ	138	0,1085	14.464	315	1	
ОРАШЈЕ	139	0,0556	16.242	200	1	
ПАЈКОВАЦ	140	1,9394	10.137	3.932	10	
ПАЈКОВАЦ	141	0,8854	8.734	1.550	10	
ПАЈКОВАЦ	142	1,2459	7.469	1.900	10	
ПАЈКОВАЦ	143	0,2389	7.469	300	1	
ПАЈКОВАЦ	144	0,0387	12.804	100	1	
ПАЈКОВАЦ	145	0,3584	10.196	731	1	
ПАЈКОВАЦ	146	0,0932	9.129	170	1	
ПАРЦАНЕ	147	2,4282	11.263	5.500	10	
ПАРЦАНЕ	148	0,0585	14.464	170	1	
ТОЉЕВАЦ	149	1,0118	11.263	2.280	10	
ТОЉЕВАЦ	150	1,9585	11.263	4.412	10	
ТОЉЕВАЦ	151	0,1601	12.804	410	1	
ТОЉЕВАЦ	152	0,2429	9.129	444	1	
ТОЉЕВАЦ	153	0,1213	12.804	311	1	
ЦЕРНИЦА	154	0,6446	17.783	2.300	10	
ЦЕРНИЦА	155	0,7994	11.263	1.800	1	

Укупно: **179,7013**

Лицитациони корак износи 1.000 динара.

2. Увид у документацију: графички преглед катастарских парцела по катастарским општинама и списак парцела по формираним јавним надметањима (комплексима), која су предмет издавања у закуп и на коришћење, може се извршити у Општинском услужном сваког радног дана од 10 до 15 часова.

Контакт особа Зоран Бранковић, тел. 037-787-171.

3. Земљиште из овог огласа даје се у виђеном стању.

4. Обилазак пољопривредног земљишта, које се даје у закуп и на коришћење може се извршити:

за КО Бачина дана 17.12.2018. г. од 14 часова  
за КО Бошњане дана 17.12.2018.г.од 10 часова  
за КО Варварин дана 17.12.2018.г.од 7 часова  
за КО Варварин Село 17.12.2018.г. од 8 часова  
за КО Горњи Катун 18.12.2018.г. од 12 часова

за КО Горњи Крчин 17.12.2018.г.од 12 часова  
за КО Доњи Катун дана 17.12.2018.г.од 11 часова  
за КО Доњи Крчин дана 18.12.2018.г.од 11 часова  
за КО Залоговац дана 17.12.2018.г.од 17 часова  
за КО Избеница дана 18.12.2018.г.од 7 часова  
за КО Карановац дана 18.12.2018. г. од 14 часова  
за КО Мала Крушевица 17.12.2018.г.од 13 часова  
за КО Мареново дана 17.12.2018.г.од 15 часова  
за КО Маскаре 17.12.2018.г.од 9 часова  
за КО Обреж дана 18.12.2018.г.од 13 часова  
за КО Орашје дана 18.12.2018. г. од 8 часова  
за КО Пајковац дана 18.12.2018. г. од 9 часова  
за КО Парцане дана 18.12.2018.г.од 16 часова  
за КО Тољевац дана 18.12.2018.г.од 10 часова  
за КО Церница дана 18.12.2018.г.од 15 часова

5. Уколико након расписивања Огласа за јавно надметање за закуп и на коришћење пољопривредног земљишта у државној својини дође до промена површине из огласа по било ком законском основу, даљи поступак давања пољопривредног земљишта у закуп и на коришћење ће се спровести само за тако утврђену површину земљишта.

6. Све трошкове који настану по основу закупа и коришћења пољопривредног земљишта у државној својини сноси лице које добије то земљиште у закуп, односно на коришћење.

7. Земљиште из овог Огласа даје се у закуп и на коришћење искључиво за пољопривредну производњу, не може се користити у друге сврхе.

8. Пољопривредно земљиште у државној својини груписано у јавна надметања означена \* и \*\* у табели тачке 1. овог огласа није било издато најмање последње три агроекономске године и није било предмет коришћења.

9. Земљиште из овог огласа не може се давати у подзакуп.

## II

### – Услови за пријављивање на јавно надметање-

1. Право учешћа у јавном надметању за давање у закуп пољопривредног земљишта у државној својини има:

- **физичко лице** које је уписано у Регистар пољопривредних газдинстава и налази се у активном статусу најмање **три године**, са пребивалиштем најмање **три године** у катастарској општини на којој се налази земљиште које је предмет закупа и које је власник најмање 0,5 ха пољопривредног земљишта;
- **физичко лице** - уписано у Регистар пољопривредних газдинстава и налази се у активном статусу најмање **три године**, са пребивалиштем најмање три године на територији јединице локалне самоуправе која спроводи јавно надметање, а чија се парцела граничи са земљиштем у државној својини које је предмет закупа;
- **правно лице** које је уписано у Регистар пољопривредних газдинстава и налази се у активном статусу најмање **три године**, које је власник пољопривредног земљишта најмање 10 ха у катастарској општини у којој се налази земљиште које је предмет закупа и има седиште на територији јединице локалне самоуправе којој припада та катастарска општина.

2. Право учешћа у јавном надметању за давање на коришћење пољопривредног земљишта у државној својини за бројеве јавних надметања означених \* и \*\* у табели тачке 1. овог огласа има:

- физичко и правно лице које је уписано у Регистар пољопривредних газдинстава и налази се у активном статусу-**за пољопривредну производњу**;

- физичко и правно лице које је уписано у Регистар пољопривредних газдинстава и налази се у активном статусу, уз обавезу да у року наведеном у уговору о коришћењу прибаве одобрење за инвестиционе радове које даје Министарство и то у складу са чланом 67. Закона о пољопривредном земљишту- **за производњу енергије из обновљивих извора од биомасе и сточарства.**

3. Испуњеност услова за пријављивање на јавно надметање за закуп пољопривредног земљишта у државној својини понуђач доказује фотокопијама следећих докумената:

- доказ о месту пребивалишта три године за физичка лица;
- извод из привредног регистра (не старији од шест месеци до дана објављивања огласа) као доказ да има седиште на територији јединице локалне самоуправе којој припада катастарска општина у којој се налази земљиште које је предмет закупа за правна лица;
- потврда о активном статусу из Регистра пољопривредних газдинстава за три године;
- извод из јавне евиденције о непокретности као доказ о власништву најмање 0,5 ха пољопривредног земљишта за физичка лица (не старији од шест месеци);
- извод из јавне евиденције о непокретности и катастарски план као доказ о власништву пољопривредног земљишта које се граничи са земљиштем које је предмет закупа за физичка лица (не старији од шест месеци);
- извод из јавне евиденције о непокретности као доказ о власништву најмање 10 ха пољопривредног земљишта правног лица у катастарској општини у којој се налази земљиште које је предмет закупа (не старији од шест месеци).

4. Испуњеност услова за пријављивање за коришћење пољопривредног земљишта у државној својини за пољопривредну производњу за бројеве јавних надметања означених \* у табели тачке 1. овог огласа понуђач доказује фотокопијама следећих докумената:

- фотокопијом личне карте или очитаном личном картом за личне карте са чипом за физичка лица, односно, фотокопијом извода из привредног регистра (не старији од шест месеци до дана објављивања огласа) за правна лица;
- потврда о активном статусу у Регистру пољопривредних газдинстава.

5. Испуњеност услова за пријављивање на јавно надметање за коришћење пољопривредног земљишта у државној својини за производњу енергије из обновљивих извора од биомасе и сточарства понуђач за бројеве јавних надметања означених \*\* у табели тачке 1. овог огласа доказује фотокопијама следећих докумената:

- потврда о активном статусу у Регистру пољопривредних газдинстава;
- **за правна лица** - извод из привредног регистра (не старији од шест месеци до дана објављивања огласа) са податком да је лице регистровано за производњу енергије из обновљивих извора од биомасе и сточарства и енергетска дозвола односно сагласност надлежног органа, коју доставља најкасније у року од две године од дана закључења Уговора о коришћењу са Министарством пољопривреде, шумарства и водопривреде;
- **за физичка лица** Уговор са произвођачем енергије кога снабдева сировином, а који има енергетску дозволу односно сагласност надлежног органа;

6. Понуђачи су дужни да пре почетка јавног надметања доставе оригинале докумената из тачке 3, 4 и 5. овог одељка на увид Комисији за спровођење поступка јавног надметања. Најповољнији понуђач је дужан да након закључења записника са јавног надметања, преда оригинале докумената из тачке 3, 4 и 5 . овог одељка Комисији за спровођење поступка јавног надметања, која разматра документацију и утврђује испуњеност услова из овог огласа.

7. Понуђач или његов овлашћени представник дужан је да присуствује јавном надметању, у супротном се сматра да је одустао од јавног надметања.

8. Овлашћени представник понуђача дужан је да достави оверено пуномоћје од стране надлежног органа Комисији за спровођење поступка јавног надметања пре почетка јавног надметања. Овлашћени представник може заступати само једног понуђача на јавном надметању.

9. Понуђачи су дужни да заједно са пријавом за јавно надметање доставе доказ о уплати депозита у тачном динарском износу наведеном у табели тачке 1. овог огласа, за свако јавно надметање појединачно, на рачун Општинске управе Варварин број: **840 – 2060740-09**

10. Свим понуђачима, осим најповољнијем, уплаћени депозит ће се вратити након јавног надметања. Најповољнијем понуђачу депозит ће бити урачунат у годишњу закупнину. У случају да најповољнији понуђач одустане од своје понуде депозит се не враћа. Депозит се не враћа ни понуђачу који је одлуком Комисије за спровођење поступка јавног надметања удаљен са јавног надметања због нарушавања реда и дисциплине.

11. Уколико излицитирана цена прелази двоструки износ почетне цене, потребно је да сви понуђачи који настављају надметање, допуне депозит до 50% излицитиране цене. Надметање се наставља после уплате депозита.

12. Јавно надметање ће се одржати уколико буде благовремено достављена најмање једна пријава.

13. Право закупа и коришћења пољопривредног земљишта у државној својини немају правна и физичка лица уписана у Регистар пољопривредних газдинстава која:

- 1) су у пасивном статусу;
- 2) нису испунила све обавезе из претходних или текућих уговора о закупу пољопривредног земљишта у државној својини;
- 3) су извршила ометање поседа пољопривредног земљишта у државној својини;
- 4) су нарушавала несметано одвијање било ког дела поступка јавног надметања приликом давања пољопривредног земљишта у државној својини у закуп;
- 5) су бесправно користила пољопривредно земљиште у државној својини;
- 6) су дала закупљено пољопривредно земљиште у државној својини у подзакуп.

### III

#### – Документација за пријављивање на јавно надметање –

1. формулар за пријављивање (попуњен у целости и потписан);
2. доказ о уплати депозита;
3. за закуп пољопривредног земљишта у државној својини документацију наведену у делу II тачка 3. овог огласа;
4. за коришћење пољопривредног земљишта у државној својини за пољопривредну производњу документацију наведену у делу II тачка 4. овог огласа;
5. за коришћење пољопривредног земљишта у државној својини за производњу енергије из обновљивих извора од биомасе и сточарства документацију наведену у делу II тачка 5. овог огласа;

Формулар пријаве и адресиране коверте, односно штампане налепнице са адресом општине, се могу преузети сваког радног дана у општинском услужном центру општине Варварин. Потребно је да се понуђач благовремено упозна са саржајем формулара пријаве.

Пријава на оглас се подноси у затвореној коверти на којој мора да пише:

На предњој страни:

- **Адреса:** Општина Варварин, улица и број: Марина Мариновића бр 34., **Комисији за спровођење поступка давања у закуп пољопривредног земљишта у државној својини**
- Број јавног надметања \_\_\_\_\_ (навести и КО)

На задњој страни:

- име и презиме/назив и адреса понуђача
- Заједно са пријавом на оглас доставља се наведена документација.

#### IV

##### – Рок за подношење пријаве -

Рок за подношење документације за пријављивање је до 15 сати, дана 20.12.2018.године. Благовременим ће се сматрати све пријаве достављене у писарницу Општинске управе општине Варварин као и пријаве предате препорученом поштом до наведеног рока.

Неблаговремене и непотпуне пријаве неће се разматрати.

#### V

##### – Јавно надметање -

Јавно надметање за давање у закуп и на коришћење земљишта из дела I. тачке 1. овог огласа одржаће се у скупштинској згради Општине Варварин, улица и број: Марина Мариновића бр 34., и то:

1. К.О. Обреж дана 26 .12.2018. године са почетком у 9 часова
2. К.О. Бачина дана 26.12.2018. године са почетком у 16 часова
3. К.О. Доњи Катун дана 26.12.2018. године са почетком у 15<sup>30</sup> часова
4. К.О. Варварин село дана 26.12.2018. године са почетком у 7 часова
5. К.О. Горњи Катун дана 26.12.2018. године са почетком у 7<sup>30</sup> часова
6. К.О. Бошњане дана 26.12.2018. године са почетком у 8 часова
7. К.О. Карановац дана 26 .12.2018. године са почетком у 8<sup>30</sup> часова
8. К.О. Орашје дана 26 .12.2018. године са почетком у 16.30 часова
9. К.О. Пајковац дана 26 .12.2018. године са почетком у 9<sup>30</sup> часова
10. К.О. Доњи Крчин дана 26 .12.2018. године са почетком у 10 часова
11. К.О. Горњи Крчин дана 26 .12.2018. године са почетком у 10<sup>30</sup> часова
12. К.О. Церница дана 26 .12.2018. године са почетком у 11 часова
13. К.О. Маскаре дана 26 .12.2018. године са почетком у 11<sup>30</sup> часова
14. К.О. Избеница дана 26 .12.2018. године са почетком у 12 часова
15. К.О. Парцане дана 26.12.2018. године са почетком у 12<sup>30</sup> часова
16. К.О. Мареново дана 26 .12.2018. године са почетком у 13 часова
17. К.О. Залоговац дана 26 .12.2018. године са почетком у 13<sup>30</sup> часова
18. К.О. Варварин дана 26 .12.2018. године са почетком у 14 часова
19. К.О. Тољевац дана 26 .12.2018. године са почетком у 14<sup>30</sup> часова
20. К.О. Мала Крушевица дана 26. 12.2018. године са почетком у 15 часова



## **VI** **- Плаћање закупнине -**

Закупнина ће бити прерачуната у евре по средњем курсу Народне банке Србије на дан јавног надметања.

Закупнина се плаћа унапред у динарској противвредности по средњем курсу Народне банке Србије на дан уплате.

## **VII** **– Уплата закупнине и средства обезбеђења плаћања -**

Најповољнији понуђач је у обавези да у року од 8 дана од правноснажности одлуке достави доказ о уплати закупнине у износу утврђеном правоснажном одлуком о давању у закуп пољопривредног земљишта у државној својини, умањеном за износ уплаћеног депозита, које ће доставити Министарству пољопривреде, шумарства и водопривреде преко Општинске управе општине Варварин.

Уколико је период закупа дужи од једне године, закупнина се плаћа најкасније до 30. септембра за сваку наредну годину закупа, а уз уплатницу за прву годину закупа потребно је доставити и :

- гаранцију пословне банке у висини годишње закупнине пољопривредног земљишта или
- уговор о јемству између Министарства као повериоца и правног лица као јемца или
- доказ о уплати депозита у висини једне годишње закупнине као средство обезбеђења плаћања закупнине, а који ће се у случају редовног плаћања рачунати као плаћена закупнина за последњу годину закупа

Ову одлуку објавити на веб презентацији Управе за пољопривредно земљиште, у службеном гласилу јединице локалне самоуправе, на огласној табли Општинске управе Варварин и месним канцеларијама, и на веб презентацији општине Варварин, с тим што ће се рок за подношење пријава рачунати од првог наредног радног дана од дана објављивања на веб презентацији Управе за пољопривредно земљиште.

**РЕПУБЛИКА СРБИЈА**  
**ОПШТИНА ВАРВАРИН**

**Број: 320-749/2018**

**ПРЕДСЕДНИК ОПШТИНЕ**  
**ВОЈКАН ПАВИЋ**

**Дана: .12.2018.године**

